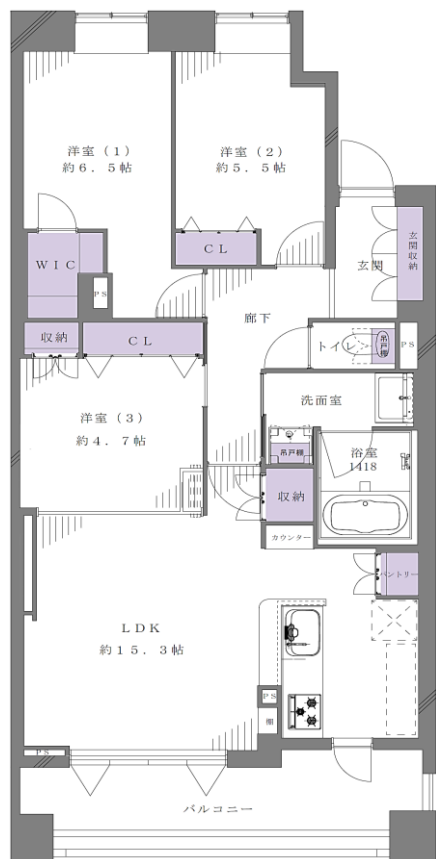


ローズガーデンアークス行徳

5,380 万円(税込)

東京外口東西線『南行徳』駅 徒歩14分
東京外口東西線『行徳』駅 徒歩15分

3LDK+WIC / 75.02m²(壁芯)



閑静な住宅街に建つ、重厚感のある外観のマンション
新規リノベーションを施したゆとりの3LDK



Outline

- 所在地 : 市川市福栄3-2-5(住居表示)
- バルコニー : 11.75m²
- ポーチ : 3.22m²
- 用途地域 : 第2種中高層住居専用地域
- 築年月 : 平成14年11月
- 総戸数 : 69戸
- 構造 : RC造陸屋根8階建て2階部分
- 土地権利 : 所有権
- 管理費 : 9,766円
- 修繕積立金 : 18,910円
- 施工会社 : 株式会社奥村組
- 管理会社 : 大和ライフネクスト株式会社
- 管理形態 : 全部委託
- 管理人 : 通勤
- 現況 : 空室
- 引渡し : 相談
- 駐車場 : 空有 月額9,000円~13,000円
- 駐輪場 : 空有 無償
- バイク置場 : 空無 月額500円
- ペット飼育 : 飼育可能(細則要確認)

令和8年6月9日現在

Renovation (アフターサービス保証付き)

- ◆玄関◆
玄関収納交換、人感センサー取付、床タイル張替え
- ◆キッチン◆
LIXIL製システムキッチン交換
(ビルトイン食洗器/浄水器付水栓/3口コンロ)
- ◆浴室◆
TOTO製ユニットバス交換
(1418/浴室換気乾燥暖房機/追炊機能)
- ◆洗面室◆
LIXIL製洗面化粧台交換、洗濯用防水パン、
水栓交換、吊戸棚取付
- ◆トイレ◆
LIXIL製一体型シャワートイレ交換、吊戸棚取付
- ◆その他◆
フローリング貼替え、建具交換、壁・天井クロス貼替え、
LED照明器具取付、給湯器交換、エアコン1基設置(洋室3)
網戸貼替え、ハウスクリーニング etc...

令和8年9月完了予定

準備中

360°カメラ映像

令和8年9月2日完了予定
写真撮影は7月3日以降から可

【フラット35】利用可能



Google MAP

※図面と現況・仕様等が異なる場合は現況優先となることをご了承願います。